

未登記家屋現所有者変更届

令和 年 月 日

始良市長 殿

申告者 住所

氏名

(電話番号 - -)

地方税法第 343 条第 1 項の規定に基づき、新納税義務者が旧納税義務者に代わり、下記家屋の現所有者として固定資産税の納税義務を負います。

なお、本届は当事者間全員の同意を得ておりますので、本届による問題が発生しても市には一切関係ありませんので申し添えます。

記

家屋の所在・表示

所在地	用途	床面積
始良市	専用住宅・附属家・倉庫・ その他 ()	m ²
始良市	専用住宅・附属家・倉庫・ その他 ()	m ²
始良市	専用住宅・附属家・倉庫・ その他 ()	m ²

新納税義務者 (新所有者)

氏名		住所 (居所)									
(フリガナ)											
電話番号	() -	所有者 CD (市記入)									

旧納税義務者 (旧所有者)

氏名		住所 (居所)									
電話番号	() -	所有者 CD (市記入)									

所有者変更の理由 売 買 ・ 贈 与 ・ 相 続 ・ その他 ()

※ 添付書類

理由	添付書類	添付書類がない場合
売買	売買契約書の写し	① 本届に実印の押印 (新・旧所有者) ② 印鑑証明書 (新・旧所有者) ③ 新所有者の住民票の写し (住民票が始良市にある場合は不要)
贈与	贈与を証する書類の写し	
相続	遺産分割協議書の写し	戸籍謄本等の写し及び申告者の身分証明書の写し

※ この届は、固定資産税課税に必要な事項を始良市に届け出るものであり、不動産登記法の所有権移転登記とは一切関係ありません。第三者に対して所有権の主張はできませんのでご注意ください。

(第三者に対して所有権を主張するためには、法務局に登記申請をする必要があります。)

市役所記載欄

届出人確認	<input type="checkbox"/> 運転免許証 <input type="checkbox"/> 健康保険証 <input type="checkbox"/> その他 ()
新所有者コード	処理日
旧所有者コード	処理者
	入力確認者