

一般質問通告表

令和5年第2回始良市議会定例会（6月19日）

<p>1. 和田 里志</p>	<p>1. 始良市営住宅等の管理・運営の現状と課題及び空家・空室対策等について</p> <p>2. 「始良市住生活基本計画」について</p>	<p>(1) 本市において市が管理する公的賃貸住宅の総戸数（借上げ型住宅や教職員住宅等を含む）を示せ。</p> <p>(2) これら公的賃貸住宅の空家・空室の状況（解体予定を含む）について問う。</p> <p>(3) 公的賃貸住宅等の入居者募集のあり方と直近の募集結果について問う。</p> <p>(4) これらの入居条件とその緩和策等について問う。</p> <p>(5) 住宅の大規模改修計画と経年劣化による室内壁紙等の補修基準及びその負担について問う。</p> <p>(6) 管理費（共益費）等のあり方と課題について問う。</p> <p>(7) 家賃の平均と滞納状況及びその事務処理方法と課題について問う。</p> <p>(8) 公的賃貸住宅での空家・空室のリスクとその対策、それらの解消に向けた取組について問う。</p> <p>(9) 公的賃貸住宅（空家・空室）の目的外使用について問う。</p> <p>(10) 民間企業やNPO団体等と連携した公的賃貸住宅の空家・空室の有効利活用について問う。</p> <p>(11) 用途を廃止した市営住宅跡地等の処分及び利活用の状況について問う。</p> <p>住宅政策の基本的方向や、具体的な住宅施策の展開を図るための指針とした「始良市住生活基本計画」の見直しや新たな策定はどうなっているか。</p>	<p>市長 教育長</p> <p>市長</p>
-----------------	--	--	-----------------------------

2. 桃木野 幸一	1. 始良市の保育園事故	<p>始良市の保育園で4月生後6か月の女児がおやつ後に体調が急変し重体となった事案で5月28日に亡くなったことがわかった。お子様やご家族の方々に心からお悔やみを申し上げる次第である。</p> <p>そこで、県警としても捜査中であると聞いているが、市としても検証委員会が設置され去る6月5日に第1回の委員会が開催されたと聞いている。</p> <p>(1) 検証委員会の設置目的及び委員構成を示せ。</p> <p>(2) 事故の経過を含め県などへの連絡状況を示せ。</p> <p>(3) 再発防止に向けた国・県・市の対応を示せ。</p> <p>(4) 第1回の検討内容を示せ。</p> <p>(5) 保育園が記者会見したのは、5月24日頃だったと理解しているが、事故発生後1か月以上経過している。愛媛県新居浜市の保育園では、5月26日事故発生で4日後の30日には園長が記者会見し事故を公表している。</p> <p>原因は不明とはいえ他の保育園や家で子どもを見ている方にも注意喚起の意味でもっと早く事実を公表すべきだったと思うが、1か月以上時間が経過した理由は何か。</p> <p>(6) 保護者説明会があったとのことだが、保護者の方々の意見や受け止めはどのようなものであったか。</p> <p>(7) 報道によると保護者は入園前に離乳食について聞かれた際、「果物はすりつぶして加熱か、こした果汁をあげている」と説明した。園は「生の果物はあげないようにする」と答えたといい、職員間の情報共有はできていたのかと保護者は疑問視したとのことだった。</p> <p>子どもへのおやつの内容、与え方やアレルギー対応など園と保護者間のそ</p>	市長
-----------	--------------	---	----

	<p>2. 国道10号渋滞対策について</p>	<p>ごのない緊密な対応が求められている。</p> <p>今回の件を教訓にさらに徹底した保護者と園並びに園内における情報の共有が求められるところであるが、今後の対応を示せ。</p> <p>令和4年8月に国土交通省、県、西日本高速道(株)、霧島市、始良市で「国道10号渋滞対策検討会」を設置し、国道10号の渋滞対策、霧島・始良地域における国道10号につながる周辺道路の渋滞対策を含めた検討を行っている。</p> <p>(1) 始良市における主な渋滞箇所・時間帯を示せ。</p> <p>(2) これまでに何回検討会があり、どのような議論があったのか。</p> <p>(3) 単人道路は一部2車線化した、有料であることから国道10号の渋滞は一向に解消していない。</p> <p>中部横断道路については、山田口交差点から市道木田本通線までのおよそ3.8kmについて概略設計及び地質調査の結果、総事業費は平成25年当時で約50億円とのことが前議会で示された。このルートは今も計画されているのか示せ。</p> <p>(4) 市民の意見として、渋滞には本当に悩まされているので市民一体となって新設の道路を作るべく中部横断道路期成同盟会を立ち上げ、国や県に早急な道路整備を要望すべきではないかという声がある。</p> <p>市や県、商工会、市議会、市民代表等が任意の会を発足させ議論し、ひいては期成同盟会を設立させる考えはないか示せ。</p>	<p>市長</p>
--	-------------------------	---	-----------

<p>3. 移住対策について</p>	<p>先の議会で本県への移住状況として平成29年4月から本年1月までに34世帯110人の方が移住され、かごしま移住・起業支援事業における移住支援金交付要綱の補助対象となった3世帯については、サービス業や製造業に従事していることを把握しているとの答弁であり、その他の世帯の就業状況については把握していないとの回答であった。</p> <p>また、移住者増に向けた取組として「ふるさと移住定住促進事業」などによる支援制度拡充やオンラインによる移住相談会を開始するなど対応しているということである。</p> <p>また、鹿児島市、日置市、いちき串木野市と本市で構成している「かごしま連携中枢都市圏」において開催する移住イベントを活用していくとの答弁であった。</p> <p>(1) 今後参考とすべく移住の要因などについてアンケートなど協力をもらうべきではないか。</p> <p>(2) 34世帯の世帯主の年代を示せ。</p> <p>(3) 過去3年間のオンラインによる相談状況はどのようなものか。</p> <p>(4) 鹿児島市等との「かごしま連携中枢都市圏」において開催する移住イベントの過去3年の参加状況並びに成果を示せ。</p> <p>(5) 前議会で本市には体験型の住宅はないとの答弁であったので、ぜひ設置すべきではないか、また、市営住宅の空き家などを改修して体験住宅として活用すべきではないかと要望したところである。その検討状況を示せ。</p> <p>(6) 今年度から肝付町が地域おこし協力隊員として移住専門のコーディネー</p>	<p>市長</p>
--------------------	---	-----------

		<p>ターを配置したと聞いている。</p> <p>職員の業務軽減のためにも本市として配置すべきと思うが考えを示せ。</p> <p>(7) 鹿児島市は移住調査のための宿泊費の補助や指宿市は旅費の補助をしていると聞いている。</p> <p>ふるさと回帰支援センターによるとセンター来訪者は鹿児島市、霧島市、始良市、奄美市などへの相談が多いとのことである。</p> <p>移住相談や事前調査などにも何らかの補助があってもよいと思うが考えを示せ。</p>	
--	--	---	--