

目次

I. はじめに

1. 帖佐駅周辺地区について・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 1
2. ビジョン策定の背景・目的・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 2
3. ビジョンの目標年次・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 4
4. ビジョンの位置づけ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 4
5. ビジョンの検討経緯・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 5

II. 帖佐駅周辺地区について

1. 上位・関連計画における本地区の位置づけ・・・・・・・・・・・・ 6
2. 本地区の現況・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 7
 - (1) 居住者
 - (2) 来訪者
 - (3) 沿道建物や土地の状況
 - (4) 機能や設え
 - (5) 駅前通り
 - (6) 帖佐駅・駅前広場
 - (7) 市民等の意見
3. 本ビジョンで取り組むべき本地区の課題・・・・・・・・・・・・ 15
 - (1) モノの消費だけではない、交流・発信によるにぎわいの創出
 - (2) 未就学児から高齢者・障がい者まで、安全・快適に移動できる空間の形成
 - (3) 官民連携による取り組みの推進

III. まちづくりの方向性

1. 目指す将来像・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 16
2. 将来像を実現するために取り組んでいく基本方針・・・・・・・・・・・・・・ 17
3. 基本方針の実現に向けた9つの戦略・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 18
 - 戦略1 公共空間の活用
 - 戦略2 空き家や空き地、空き店舗の活用
 - 戦略3 持続的な組織づくり
 - 戦略4 人をひきつける仕掛け
 - 戦略5 子どもも楽しめる居場所づくり
 - 戦略6 土地利用のルールづくり
 - 戦略7 歩くための空間づくり
 - 戦略8 案内機能の充実・適切な情報発信
 - 戦略9 利用しやすい交通環境
4. エリアごとの将来像や期待される機能・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 30
 - (1) 優先的に取り組むべきエリア
 - (2) エリア全体における回遊性向上のための取り組み
 - (3) 各エリアの取り組み
 - A 駅前広場周辺 B 駅前通り全体 C 市役所・宮島西公園周辺エリア
 - D 公民館・宮島東公園周辺エリア

IV. 実現に向けた取り組み

1. 実現化に向けたアプローチ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 42
 - (1) 市民ニーズを満たすテーマ・取り組みの具体化
 - (2) 市民ひとりひとりが「活躍」できる場・仕組みづくり
 - (3) 駅前広場・駅前通りの整備を見据えた段階的アプローチ
2. 実現化に向けた全体像と短期的な実現化方策メニューの提案・・・・・・・・・・・・・・ 43
3. 実現化方策メニューの提案・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 44
 - (1) “やる気に見える化”市民が活躍できる場づくり
 - (2) 日常のきっかけを作る社会実験イベントの開催
 - (3) “市民の活躍を後押し”する都市基盤づくり
4. 実現化方策の全体フロー・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 47

V. 参考資料

1. 帖佐駅周辺まちづくり検討委員会・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 48
2. 各ワークショップの開催結果概要・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 49