

不 動 産 公 売 物 件 情 報				始 良 市	
物 件		始良市松原町一丁目 (公告番号 1 / 売却区分番号 1)		【現地案内図】	
見積価額		3,411,000 円		【区画図】	
公売保証金		350,000 円			
・ 所在(土地) 松原町一丁目 1 番 5 (宅地) : 161.33㎡ (家屋) 松原町一丁目 1 番 5 55.48㎡ ー 以上は登記簿上の表記 ー					
・ 現 況 宅地 : 1 筆(約48.8坪) 居宅 : 3 棟 (うち 2 棟は未登記の増築部分)					
・ 近隣状況 松原なぎさ小学校近く ・ 備 考 隣地との境界は買受者側での確定が必要となります。				【現地写真 1】	
本紙に掲載されている情報に関しての入札方法及び 公売財産の内容については 始良市役所 税務課収納対策室 電話 : 0995-66-3061 までお問い合わせください					
					

公売の方法 及び日時	受 付	令和 7 年 9 月 4 日 (木)	午前 9 時30分	から	午前10時00分	まで
	入 札	令和 7 年 9 月 4 日 (木)	午前10時00分	から	午前10時10分	まで
	開 札	令和 7 年 9 月 4 日 (木)	午前10時15分			
公 売 場 所	始良市役所 本館 2 階 会議室					
売 却 決 定	令和 7 年 9 月22日 (月) 午前10時00分					
代金納付期限	令和 7 年 9 月22日 (月) 午後 3 時00分					
買受人についての 資格その他の要件	・ 国税徴収法第92条及び第108条に抵触しない者 ・ 暴力団員等や役員に暴力団員等がいる法人は、買受人となれません。(陳述書の提出が必要です。)					
入 札 に 参 加 さ れ る 方 へ						
始良市では、市税の滞納処分により差し押さえた不動産を入札によって売却（公売）しています。本紙に掲載された公売財産を購入したいと思われる方は、市役所に掲示してある「公売公告」や「始良市ホームページ」などで物件（入札参加条件）の詳細を確認してください。 なお、入札に参加する前に現地で公売財産の状況を確認したり、所在地を管轄する登記所で登記簿等を閲覧し、権利関係なども確認しておく事をお奨めします。※令和3年度入札分から、入札時に「暴力団員等に該当しない旨の陳述書（その他添付書類等）」の提出が必要となりました。（詳細は始良市HP等でご確認ください。）						



不 動 産 公 売 物 件 情 報

始 良 市

物 件	始良市加治木町反土 (公告番号 1 / 売却区分番号 2)
見積価額	2,250,000 円
公売保証金	230,000 円
・ 所在(土地) 加治木町反土2654番9(宅地) : 136.41㎡ ー 以上は登記簿上の表記 ー ・ 現 況 宅地 : 1 筆(約41.3坪) ・ 近隣状況 始良市役所加治木総合支所、柁城小学校近く ・ 備 考 接道(南東側道路)は幅員が約3mであるため、建築の際は、セツバックを要します。また、隣地との境界は買受者側での確定が必要となります。	
本紙に掲載されている情報に関しての入札方法及び 公売財産の内容については 始良市役所 税務課収納対策室 電話 : 0995-66-3061 までお問い合わせください	



公売の方法 及び日時	受 付	令和 7 年 9 月 4 日 (木) 午前 9 時 30 分 から 午前 10 時 00 分 まで
	入 札	令和 7 年 9 月 4 日 (木) 午前 10 時 00 分 から 午前 10 時 10 分 まで
	開 札	令和 7 年 9 月 4 日 (木) 午前 10 時 15 分
公 売 場 所	始良市役所 本館 2 階 会議室	
売 却 決 定	令和 7 年 9 月 22 日 (月) 午前 10 時 00 分	
代金納付期限	令和 7 年 9 月 22 日 (月) 午後 3 時 00 分	
買受人についての 資格その他の要件	・ 国税徴収法第 92 条及び第 108 条に抵触しない者 ・ 暴力団員等や役員に暴力団員等がいる法人は、買受人となれません。(陳述書の提出が必要です。)	

入 札 に 参 加 さ れ る 方 へ

始良市では、市税の滞納処分により差し押さえた不動産を入札によって売却(公売)しています。本紙に掲載された公売財産を購入したいと思われる方は、市役所に掲示してある「公売公告」や「始良市ホームページ」などで物件(入札参加条件)の詳細を確認してください。

なお、入札に参加する前に現地で公売財産の状況を確認したり、所在地を管轄する登記所で登記簿等を閲覧し、権利関係なども確認しておく事をお奨めします。※令和 3 年度入札分から、入札時に「暴力団員等に該当しない旨の陳述書(その他添付書類等)」の提出が必要となりました。(詳細は始良市HP等でご確認ください。)

